

***PREGO DE CONDICIÓNS ECONÓMICAS
POXA DE MADEIRA***

MODELO PRESENTACIÓN DA OFERTA

PROPIEDAD

Monte Veciñal en Man Común de TORBEO

CÓDIGO:

2023_0507_CF



ÍNDICE

PREGO DE CONDICIÓN ECONÓMICAS. POXA DE MADEIRA	1
PRESENTACIÓN DE OFERTAS	1
CONDICIÓN DE PAGO NA ADXUDICACIÓN	2
DECLARACIÓN RESPONSABLES E CONFORMIDADES	3

PREGO DE CONDICIÓN S ECONÓMICAS. POXA DE MADEIRA

PRESENTACIÓN DE OFERTAS

1. O presente Prego ten por obxecto definir e instruír as condicións económicas para a realización do aproveitamento en base ó ***cadro de características do aproveitamento*** anexo, cuxo contido o poxador declara coñecer.
2. As ofertas presentaranse por medio de **sobre pechado**, no lugar e prazo establecido, utilizando o **modelo normalizado** que se facilita, ou ben, outro modelo na que se faga constar de forma clara e lexible a seguinte información:
 - Nome do licitante
 - NIF
 - Representante (si é o caso)
 - Dirección
 - Número de teléfono
 - Correo electrónico
 - Importe da oferta

No caso de haber dous o máis lotes na poxa, farase indicación expresa no exterior do sobre, do número ou denominación do lote ó que corresponde a oferta.

3. Establécese un **prezo base de taxación**, por debaixo do cal, non se adxudicará o lote directamente.
4. No prezo de oferta **NON se incluírá o Imposto sobre o Valor Engadido (IVE)**.
5. O **Prego de Prescricións Técnicas do aproveitamento ten carácter contractual** polo que deberá terse en conta na formalización da oferta, o cal será asinado polas partes unha vez formalizado o contrato.
6. **Poderase asistir á apertura** de ofertas económicas, ademais dos propietarios e o persoal técnico, aquelas persoas responsables ou representantes das entidades que presente oferta. A Propiedade ou o persoal responsable da organización resérvase o dereito de admisión coa finalidade de evitar que se altere ou prexudique o normal funcionamento da poxa. Non se admitirán ofertas despois do inicio da apertura dos sobres.
7. **Non se solicita depósito** para participar na poxa.

8. O prezo ofertado comprenderá **tódolos gastos directos ou indirectos** que o adxudicatario deba realizar para a normal execución da obra contratada, as taxas pola execución dos traballos e calquera outro que resulten de aplicación para levar a cabo o aproveitamento.
9. No caso de que aparezan dúas ou máis ofertas iguais, procederase inmediatamente a realización dunha nova poxa con estas entidades, de forma que se instara a que presenten unha nova oferta por escrito, que se depositará en sobre cerrado, e que non poderá ser inferior a emitida inicialmente. Se o empate subsistira, a adxudicación decídese por sorteo.

CONDICIÓN DE PAGO NA ADXUDICACIÓN

1. Unha vez feita a apertura de ofertas, a subasta adxudicarase a oferta máis vantaxosa, emprazándose as partes para a firma do contrato así como o prego de condicións técnicas asociado.
2. No caso de retirada da oferta despois de resultar adxudicado o lote establécese unha penalización equivalente ao **10 %** do importe ofertado. Neste caso a propiedade poderá optar por adxudicalo á seguinte oferta máis vantaxosa ou ben realizar unha nova convocatoria de poxa.
3. Ao prezo de adxudicación aplicaráselle todos aqueles impostos dispostos na lexislación tributaria e fiscal vixente. O prezo de adxudicación máis ditos impostos dará como resultante o **importe íntegro**.
4. As opcións elixibles para efectuar o pago son as que se expoñen a continuación:
 - a) **Pago do importe íntegro** dentro dos 30 días naturais dende a data de firma do contrato e en todo caso, antes do comezo do aproveitamento.
 - b) **Pago fraccionado**, establecendo un pago inicial que non poderá ser inferior ó **50% do importe íntegro** dentro dos 30 días naturais dende a data de adxudicación e, en todo caso, antes do comezo do aproveitamento. O porcentaxe restante ata o 100 % do importe íntegro terá que facerse en canto se cumpra unha soa destas circunstancias:
 - i. Cando se aproveite o 50 % da superficie do lote
 - ii. Unha vez transcorrido a metade do prazo de execuciónNo caso de que a empresa adxudicataria opte por esta opción de pago e non cumpra cos prazos especificados, unha vez comunicada tal circunstancia pola Propiedade ou polo persoal técnico asignado, procederase a paralización do aproveitamento madeireiro, e no caso de non formalizar o pago, no prazo establecido, poderá optarse pola resolución do contrato.
 - c) **Pago fraccionado**, establecendo un pago inicial que non poderá ser inferior ó **30 % do importe íntegro** dentro dos 30 días naturais dende a data de adxudicación e, en todo caso, antes do comezo do aproveitamento. O porcentaxe restante ata o 100 % do prezo de adxudicación farase por medio da formalización de un aval bancario. O aval terá un período de vixencia tal que abarque dende a firma do contrato ata un mes superado o prazo de

execución máximo establecido. Dito aval será entregado na firma do contrato e no momento de liquidación do 100% do pago devolverase dito aval.

5. Non se solicitará a formalización de **fianza** nos casos onde sexa obrigatorio formalizala a través do propio concello onde se atopa o lote. No caso que no se requira por parte do Concello e só nos casos que se decida proceder ó aproveitamento en condicións climáticas adversas, con períodos de choiva prolongados, o persoal encargado do control da obra, poderá exixir a empresa adxudicataria a formalización dun aval bancario en concepto de **fianza**, para reparar os danos que se puideran ocasionar nas actuacións de aproveitamento que non sexan reparados antes da finalización do contrato. Este importe terá un valor do **5 % do importe de adxudicación** e faríase preferiblemente mediante aval bancario.

DECLARACIÓNS RESPONSABLES E CONFORMIDADES

1. Coa presentación da oferta económica o licitador declara atoparse ó día no cumprimento das obrigas tributarias coa facenda estatal e autonómica, coa seguridade social e coas deputacións provinciais e concellos.
Declara posuír a suficiente solvencia económica, financeira e técnica para afrontar a execución do aproveitamento.
2. Coa presentación da proposición económica, o licitador acepta plenamente as condicións contidas no prego de prescricións técnicas do aproveitamento, así como neste prego de condicións económicas, ademais do cumprimento das disposicións legais vixentes para levar a cabo este tipo de contratos.
3. Conforme á Lei Orgánica de Protección de Datos a Propiedade e a entidade técnica EXURGA INGENIERIA, SLP, son responsables do ficheiro de datos de rexistro dos datos facilitados polas empresas/autónomos a través da solicitude de ofertas ou ben por outras vías de comunicación. Os datos aportados serán incorporados ao ficheiro para o adecuado tratamento de datos e para a xestión administrativa da Poxa. Os datos de contacto facilitados poderán ser utilizados para remitirle información relativa a esta e outras poxas. Informáselle que ten dereito de acceso, rectificación, cancelación e oposición no enderezo electrónico: info@exurga.es

MODELO DE PROPOSTA ECONÓMICA DA POXA

CÓDIGO DO LOTE:	
PROPIEDAD:	
DOCUMENTACIÓN:	CADRO DE CARACTERÍSTICAS PREGO DE PRESCRICIÓN TÉCNICA DO APROVEITAMENTO PREGO DE CONDICIÓN ECONÓMICAS PLANIMETRÍA

DATOS LICITADOR (*datos obrigatorios)

EMPRESA*: _____

NIF*: _____

REPRESENTANTE*: _____

DIRECCIÓN*: _____

TELÉFONO*: _____ FAX: _____

CORREO ELECTRÓNICO* _____

PREZO EN EUROS DA OFERTA (SEN IVE):

Aos efectos oportunos, declara coñecer e aceptar na súa totalidade o Prego de Prescricións Técnicas así como o Prego de Condicións Económicas da Poxa que rexen este aproveitamento.

En _____ a _____ de _____ de 20__

Asdo: _____